

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Администрация Первомайского городского поселения сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Первомайского городского поселения.

Организатор аукциона (продавец): Администрация Первомайского городского поселения, 456541, Челябинская область, г. Коркино, р.п. Первомайский, ул. Октябрьская, д.3 а, тел./факс (35152) 3-35-60; 3-35-58.

Форма торгов (способ приватизации): аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Решение об условиях приватизации: решение об условиях приватизации имущества принято Решением Совета депутатов Первомайского городского поселения от 27.04.2011г. № 116

Наименование муниципального имущества и его характеристики:

ЛОТ 1 Нежилое помещение № 1

Назначение – нежилое ; площадь – 28,1 кв.м.; этаж -1; наружные стены: крупно-панельные; перегородки гипсовые; перекрытия ж/бетонные плиты; полы бетонные; вид отопления: центральный. Адрес: Челябинская область, город Коркино, р.п.Первомайский, ул.Школьная, дом 4

Начальная цена продажи имущества (лота) – 290 677 (Двести девяносто тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек (без учета НДС, 18%).

Форма подачи предложения о цене имущества: предложение о цене муниципального имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах в день проведения итогов аукциона либо при подачи заявки (по желанию претендента).

Для участия в аукционе **претендент вносит задаток** в размере 10% от начальной цены продажи

имущества в сумме 29 067,70 (двадцать девять тысяч шестьдесят девять) рублей 70 коп.

Задаток вносится в безналичной форме на расчетный счет организатора торгов до начала рассмотрения заявок **« 28» ноября 2011 года**

Реквизиты счета

Получатель: счет 40302810707140000011 администрация Первомайского городского поселения ОАО «Челендбанк», БИК 047501711, ОКАТО 75233554000, ИНН 7412002137, КПП 741201001

Прием и регистрация заявок производится по адресу организатора аукциона с «20» октября 2011г.

Время приема заявок с 8-00 до 17-00, кроме субботы, воскресения и праздничных дней (обед с 12-00 до13-00). Заявки подаются по форме, указанные в документации об аукционе.

Дата окончания приема заявок: «28» ноября 2011 года

Исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов и требования к их оформлению указаны в документации об аукционе.

Место и срок проведения итогов продажи муниципального имущества: Рассмотрение заявок проводится по адресу организатора аукциона: Челябинская область, г. Коркино, р.п.

Первомайский, ул. Октябрьская, д.3 а, в каб. № 3

«29» ноября 2011 года в 15-00 (время местное) в присутствии участников аукциона, пожелавших присутствовать при вскрытии конвертов и имеющих соответствующие документы.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального недвижимого имущества: Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: документация об аукционе предоставляется со дня опубликования настоящего извещения в газете «Горняцкая правда» и размещения его на официальном сайте администрации Коркинского муниципального района <http://www.korkino-raion.ru> до «28» ноября 2011 года.

Документация об аукционе и иная информация об аукционе предоставляется по адресу организатора аукциона: Челябинская область, г. Коркино, р.п. Первомайский, ул. Октябрьская, д.3

а, в каб. №3, без взимания платы, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документация об аукционе предоставляется непосредственно лицу, подавшему соответствующее заявление, либо направляется по почте - в случае, если это лицо указало на необходимость доставки ему копии документации об аукционе посредством почтовой связи.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.korkino-raion.ru> (официальный сайт администрации Коркинского муниципального района).

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену покупки имущества (предмет торгов).

Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества: после завершения аукциона по адресу: Челябинская область, г. Коркино, р.п. Первомайский, ул. Октябрьская, д.3 а, в каб. № 3, цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах. Протокол об итогах аукциона, подписанный уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи муниципального имущества между продавцом и победителем аукциона заключается в установленном законодательством порядке в **течение пяти дней** с даты подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя от заключения договора купли-продажи объекта недвижимости в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются организатором аукциона.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: победитель аукциона уплачивает за муниципальное имущество стоимость одновременно в течение **10 дней** с момента заключения договора купли-продажи имущества, путем перечисления на **счет** : УФК по Челябинской области (Администрация Первомайского городского поселения Коркинского муниципального района) Лицевой счёт 04693017110 ИНН 7412002137 КПП 741201001 Расч/счёт 40101810400000010801 БИК 047501001 Код ОКАТО 75233554000 **Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской обл. г.Челябинск КБК 607 11402033100000410**

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты объекта недвижимости. Передача имущества покупателю осуществляется продавцом не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты стоимости имущества и оформляется актом приема – передачи.

И.о.Главы Первомайского
городского поселения

С.Л. Ванчугов